



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ОДИНЦОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 16.06.2025 № 3691**

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, Одинцовский городской округ, посёлок Красный Октябрь в пользу Акционерного общества «Мособлгаз» в целях размещения линейного объекта

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом Одинцовского городского округа Московской области, учитывая ходатайство Акционерного общества «Мособлгаз» (ИНН: 5032292612, ОГРН: 1175024034734, адрес юридического лица: 143082, Московская область, г. Одинцово, д. Раздоры, км 1-й (Рублево-Успенское шоссе тер.), д. 1, корп/этаж Б/9, кабинет 901) от 13.05.2025 № P001-8312869498-96948784,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу Акционерного общества «Мособлгаз», в целях размещения линейного объекта (Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 1,2$ МПа, газорегуляторный пункт, газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа по адресу: Московская область, Одинцовский г.о., п. Красный Октябрь. Догазификация населенного пункта – п. Красный Октябрь, расположенного по адресу: Московская область, Одинцовский г.о.), в границах в соответствии с приложением № 2 к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование частей земельных участков, указанных в абзаце

1 пункта 1 настоящего Постановления и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) в связи с осуществлением сервитута: 3 месяца.

Решение об установлении публичного сервитута принимается в соответствии с договорами о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования к сети газораспределения в рамках догазификации от 27.10.2022 № 03/11816-Д26099-22, от 23.11.2022 № 03/12534-Д26941-22.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон, в целях размещения газораспределительных сетей определен Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Акционерное общество «Мособлгаз» обязано привести части земельных участков, указанных в абзаце 1 пункта 1 постановления в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения деятельности, для осуществления которой установлен публичный сервитут; направить в Администрацию Одинцовского городского округа Московской области подготовленные в соответствии с приложением к настоящему Постановлению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в течении 3 рабочих дней с момента принятия настоящего Постановления.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации - <http://www.odin.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации Одинцовского городского округа Московской области в течение 5 рабочих дней направить владельцу публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Одинцовского городского округа – начальника Управления правового обеспечения Администрации Одинцовского городского округа Московской области Тесля А.А.

Глава Одинцовского
городского округа



А.Р. Иванов

**Приложение № 1
к Постановлению
от 16.06.2025 № 3691**

№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес / описание местоположения
1	2	3
1	50:20:0030114:398	Московская область, г. Одинцово, ул. Садовая, 33
2	50:20:0030114:4837	Московская область, Одинцовский район, город Одинцово

ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Публичный сервитут в целях строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов системы газоснабжения-«Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 1,2$ МПа, газорегуляторный пункт, газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа по адресу: Московская область, Одинцовский г.о., п. Красный Октябрь. Догазификация населенного пункта - п. Красный Октябрь, расположенного по адресу: Московская область, Одинцовский г.о.»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте

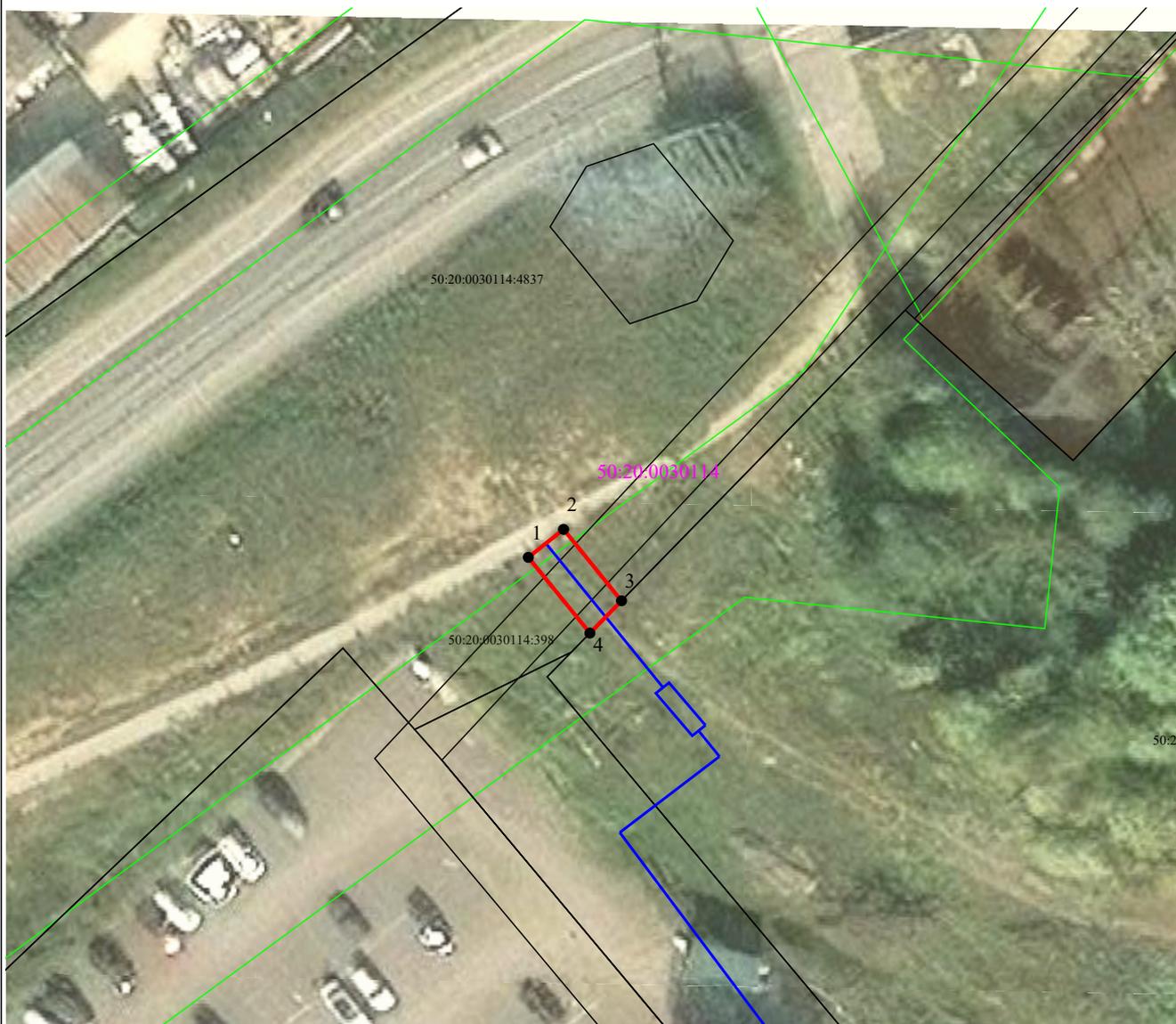
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Московская область, Одинцовский городской округ, Красный Октябрь посёлок.
2	Площадь объекта \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	34 ± 2 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Кадастровый номер квартала: 50:20:0030114 Вид или наименование публичного сервитута по документу: Публичный сервитут в целях строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов системы газоснабжения- «Распределительный газопровод высокого давления $P \leq 1,2$ МПа, газорегуляторный пункт, газопровод среднего давления $P \leq 0,3$ МПа по адресу: Московская область, Одинцовский г.о., п. Красный Октябрь. Догазификация населенного пункта - п. Красный Октябрь, расположенного по адресу: Московская область, Одинцовский г.о.» Срок публичного сервитута: продолжительность: 120 месяцев Обладатель публичного сервитута: Юридическое лицо, зарегистрированное в Российской Федерации АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "МОСОБЛГАЗ" (ИНН: 5032292612, ОГРН: 1175024034734, адрес эл. почты: info@mosoblgaz.ru, почтовый адрес: 143082, Московская область, город Одинцово, деревня Раздоры, км 1-й (Рублево-Успенское Шоссе Тер.), д. 1 корп/этаж б/9, кабинет 901).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

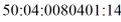
1. Система координат МСК-50, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	460 473,94	2 172 065,29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	460 476,44	2 172 068,41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
3	460 470,05	2 172 073,55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
4	460 467,15	2 172 070,75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
1	460 473,94	2 172 065,29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:600

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
-  - Проектные границы публичного сервитута
-  - характерные точки границ публичного сервитута
-  **50:16:0103006** - Обозначение кадастрового квартала
-  - Граница охранной зоны
-  - Проектное местоположение инженерного сооружения
-  **50:04:0080401:14** - Кадастровый номер земельного участка

Подпись _____

Дата « 19 » марта 20 25 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

